

\URB\REMbEUBU6U.pdf

Сигнатура **REMbEUBU***ECTS* **4.0***Наименование на дисциплината по учебен план***Управление на земи и имоти****Избираем** *Статус**Започва в семестър* **6** *Завършва в семестър* **6**

<i>Аудиторни часове (общо)</i>	60		
<i>Лекции</i>	30		
<i>Упражнения/Семинарни занятия</i>	30	<i>Самостоятелна подготовка</i>	60
<i>Практика</i>	0		

Катедра

Градоустройство

Водещ преподавател

доц. д-р инж. Анни Делиева

Анотация

Дисциплината развива управленски умения по отношение прилагането им към отделни проблемни ситуации, свързани с имоти, граници, оценяване, разработване и финансиране на проекти. Придобиват се познания за организационните функции и стратегии и ролята на недвижимия имот в постигането на целите и задачите на организацията. Създава се отношение към финансовата възвръщаемост и оперативната производителност в процеса на подобрене и реконструкция на недвижимите имоти.

Форма на оценяване**Изпит*****Възможност за преподаване на чужд език*****REMbEUBU** *Code***4.0** *ECTS**Title of the discipline in the academic curriculum***Real Estate Management***Type* **Elective***Starts in semester* **6** *Ends in semester* **6**

<i>Academic hours(total)</i>	60		
<i>Lectures</i>	30		
<i>Exercises/Seminars</i>	30	<i>Individual independant study</i>	60
<i>Practice</i>	0		

Department

Urban Planning

Principal lecturer

Assoc. Prof. Dr. Eng. Anni Delieva

Annotation

This subject builds up managerial skills to be applied to individual problematic cases related to properties, boundaries, assessment, development and financing of projects. Knowledge is obtained on the organizational functions and strategies as well as the role of the real estate in reaching the goals of an organisation. An approach towards the return on investment is developed as well as to the operative performance in the process of betterment and reconstruction of real estates.

Form of assessment**Exam*****Possible training in foreign languages***